

# BO

## *Boliden – en pigg 100-åring*

Följ med på historisk stadsvandring!

**Synpunkter på ditt  
boende? Det gillar vi!**

**Hela sommarens  
evenemangsguide**



Tidningen ges ut av Skebo till hyresgästerna

**Ansvarig utgivare:**

Helena Markgren  
helena.markgren@skebo.se

**Redaktör:**

Daniel Bergeman, Henson

**Redaktionsråd:**

Anna Ersson, Susanne Lidén, Lisa Nilsson, Skebo.  
Åsa Hällgren, Daniel Bergeman, Emelie Lundgren,  
Peter Westermark och Per Strömbro, Henson.

**Texter:**

Henson

**Formgivning och grafisk produktion:**

Henson

**Huvudfotograf:**

Patrick Degerman

**Tryck:**

Original Tryckeri

**Telefon Kundcenter:**

0910-73 65 00  
Mån-fre: 08.00-16.00  
Lunch: 11.30-12.30

**Serviceanmälan:**

På mina sidor  
0910-73 65 00 (tryck 1)  
Mån-fre: 08.00-16.00  
Lunch: 11.30-12.30

**Kundcenter/Uthyrning:**

Skeppargatan 8  
Mån-tis, tor-fre: Tidsbokade besök  
Onsdagar: Drop-in 10.00-15.00  
Alla dagar lunch: 11.30-12.30

**Mejla till Skebo:**

info@skebo.se

**Hemsida:**

www.skebo.se  
Besök oss gärna på webben där du hittar  
all väsentlig information, får svar på frågor  
och när Mina sidor.

**På omslaget:**

Enar Nordvik, bygglovschef  
i Skellefteå kommun.

**Vi finns för dig som hyresgäst!**

**Hör av dig med frågor om hyreskontrakt, lediga bostäder, underhåll/renovering, nycklar, felanmälan, områden, BoButik, bovärdsservice, bostadskonsulent, med mera.**



**skebo**

LEDAREN

## Från vinter till sommar på ett ögonblick för våra hem



Vi har haft mycket vinter denna säsong. Rekordmycket snö, blåst och kyla.

Vårvintern kämpade sig långsamt fram men plötsligt passerades våren i rekordfart och sommarvärmen exploderade, så pass snabbt att snösmältningen orsakade varningar för höga vattenflöden. När detta skrivs är vi precis mellan hägg och syren och precis i EU-valtider.

Ibland kan EU-val kännas långt bort så kanske minskar motivationen att nyttja vår demokratiska rättighet att rösta. Men besluten i EU påverkar oss alla. I vår har till exempel nya

direktiv för energiprestanda i byggnader beslutats i Bryssel. För Skebos fastigheter innebär det bland annat att vi ska öka vår takt kring energieffektiviseringar och vid reparation av våra parkeringar så måste vi tillföra kabeldragningar för elbilar. Detta oavsett hur intresset för elbilar är idag. Direktiven kommer att börja gälla våren 2026 och Boverket har i uppdrag att föreslå hur de ska implementeras i Sverige.

Från vinter till högsommar ser vi hur våra bostadsområden förändras med årstiderna. Innergårdar grönskar och vi möter varandra utomhus vilket gör att gemenskapen mellan grannar också växer.

Vi är stolta över att vara en del av denna utveckling och att kunna erbjuda er en plats att kalla hem.

Grannsamverkan är därför en viktig del av vårt arbete. Genom att samarbeta med er, våra hyresgäster, och välkomna dialog kan vi tillsammans skapa trygghet och trivsel i våra områden. Vi uppmuntrar er alla att vara delaktiga och engagerade i er vardag, gärna i Boråd och när vi bjuder in till Synpunktenträffar.

Extra viktigt då Skellefteå fortsätter att växa mest i Sverige i faktiska siffror och inte procentuellt!

Hälften av våra nya grannar kommer från andra län i Sverige men nästan lika många kommer från andra länder. Ett initiativ för att uppmuntra till grannsamverkan som pågår just nu är Hej granne.

Skelleftebostäder vill vara något mer än bara ett bostadsföretag. Vi vill bidra till Skellefteås utveckling även utanför det som rör bostadsbyggande och förvaltning och samarbetar därför med föreningsliv och civilsamhälle. När vi kompletterar vår roll som fastighetsägare genom stöd till föreningar och verksamheter som bidrar till sammanhållning, inkludering och rörelse i våra bostadsområden får vi mer levande och trygga områden. Föreningslivet är därför en viktig kraft för alla delar av vår kommun, så vi eftersträvar en spridning mellan idrott, kultur och samhällsnytta som riktar sig till många och därmed förhoppningsvis även när er hyresgäster. Ett exempel på det är att vi numera erbjuder föreningar att dela ut denna tidning.

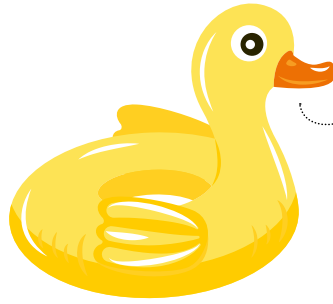
Vi ser fram emot att fortsätta utveckla våra områden och att tillsammans med er skapa hemlängtan och framtidstro.

Glad sommar till dig och alla grannar i Skebo och Skellefteå!

Helena Markgren,  
vd på Skebo

## Grilla lugnt!

För en säker och trevlig sommarupplevelse rekommenderar vi att ni använder elgrill på balkongerna. Om ni föredrar kolgrill, vänligen nyttja våra innergårdar för att grilla på anvisade platser.



## ...och bada säkert!

Vi vill också påminna er om att alltid hålla uppsikt över små badbaljor och uppblåsbara pooler, särskilt de hyresgäster som har tillgång till uteplats. Lämna dem inte utan tillsyn för att säkerställa en trygg och härlig sommar för alla i området.



# Äntligen sommar!

Vi på Skebo önskar er alla en glad midsommar och en härlig sommar! Njut av de soliga dagarna och de sköna kvällarna från era bostäder och ta tillfället i akt att utforska allt som Skellefteå har att erbjuda under sommaren.

## Tips i värmen

Vi önskar väl nästan alla att det ska bli en solig och varm sommar. Här är sex värdefulla tips för att motverka varma bostäder:

1

Stäng dörrar och fönster under dagen för att hålla värmen ute.

2

Dra för gardiner eller sänk persiennerna för att minska solens värme.

3

Vädra in svalare luft på kvällen/natten för att fräscha upp inomhusluften.

4

Häng ett blött lakan för ett öppet fönster för att kyla ned luften som kommer in.

5

Stäng av datorn och annan elektronik som genererar värme.

6

Skaffa en fläkt. Ett tips är att ställa en skål med is framför fläkten för extra svalka.

## BETALA HYRAN DIGITALT

Visste du att du kan hitta din hyresavi online? Det är särskilt praktiskt för den som är bortrest i sommar. Logga bara in på Mina Sidor på Skebos hemsida så finns din hyresavi tillgänglig digitalt. Tre andra smidiga betalningsalternativ är Kivra, e-faktura och autogiro.

## Grillade champinjoner med Västerbottensost

Varför inte slänga något på grillen med en lokal och smakrik twist? Våra grillade champinjoner fyllda med krämig Västerbottensost och fräsch gräslök är ett måste för alla ostälskare. Perfekta som förrätt eller tillbehör!

12 stora champinjoner  
150 g Västerbottensost, riven  
1 dl crème fraiche  
1 vitlöksklyfta, pressad  
2 msk finhackad gräslök  
1 msk finhackad persilja  
Salt och peppar efter smak  
Olivolja för pensling

### Gör så här

Blanda den rivna Västerbottensosten, crème fraiche, pressad vitlök, hackad gräslök och persilja. Smaka av med salt och peppar. Ta bort stammen på champinjonen, fyll den med blandningen. Pensla undersidan lätt med olivolja, grilla i cirka 10–15 minuter, eller tills champinjonererna är mjuka och fyllningen är bubblig. Garnera med extra finhackad gräslök och persilja.

GRILLAT  
ÄR GOTT!



*Marina Gränsen, Ringen, Gyllene Medelvägen, gata upp och gata ner. Gatunamnen i Boliden är onekligen fantasifulla. Enar Nordvik guidade besökarskaran som kommit för att lyssna på Bolidens historia.*

# En sällsam 100-åring historia

För 100 år sedan var allt som ögat kunde se här en myr och en massa skog. Men under marken, i berggrunden dolde sig otroliga rikedomar. En nationell angelägenhet som skulle sätta Boliden och Skellefteå på kartan. Ett nytt mönstersamhälle tog form. Vi ger oss ut på en vandring i dess historia, nutid och framtid.



Anna Björk är en engagerad Bolidenbo som vill att 100-årsjubileet ska bli något att minnas.



De tidstypiska husen i Boliden livar verkligen upp med sina jordiga färger.

Vi möts i Margaretaparken, mitt i Boliden. Guiden Enar Nordvik presenterar sig kort och gott som byråkrat innan han börjar beskriva platsen vi står på, hur den är uppkallad efter Margareta Lundberg som sålde marken där gruvan står. Den som skulle bli en motor för hela Skelleftebygden. I normala fall är Enar bygglovschef i Skellefteå kommun, men han har även ett starkt intresse för kulturhistoria och under den kommande timmen ska han leda vår grupp om sisådär 20 personer på en både fascinerande och anekdotrik vandring runt samhället.

#### NORRLANDS KLONDYKE

Boliden är speciellt. För 100 år sedan fanns i praktiken ingenting här. Men så i december 1924 upptäcktes guld på Fågelmýran, alldeles i närheten. På den tiden existerade inte namnet Boliden men det skulle inte dröja länge innan det var välkänt. För i och med fyndigheterna fanns helt plötsligt ett Norrlands svar på Klondyke och framtidstron var enorm. Precis som läget är

för Skellefteå idag, uppstod snabbt en ny industri som krävde en stor mängd arbetskraft för att bemanna gruvan.

Enar stannar till vid korsningen Finnforsvägen/Kapellgatan. Intill en stor radhusliknande byggnad som byggdes 1926 och som idag tillhör Skebo förklarar han att det fanns en rädsla för att en kåkstadsbebyggelse

## ”En industrialismens ö i ett hav av bönder”

skulle uppstå och få fäste. Därför lät gruvbolaget upprätta en ordentlig stadsplan. Arkitekten Tage William Olsson, för de flesta antagligen mest känd för att ha ritat Slussen i Stockholm, ritade stadsplanen medan John Åkerlund ritade byggnaderna som än idag väcker stor fascination bland arkitekturintresserade.

Boliden skulle vara ett mönstersamhälle – ett utopia – eller som Enar uttrycker det: ”En industrialismens ö i ett hav av bönder, där bolaget fanns med

som en sträng men rättvis fader.” För så var det! Boliden-bolaget byggde, ägde och drev i praktiken hela samhället i cirka 40 år innan Skellefteå kommun fick överta ansvaret år 1965.

#### FORMEN AV EN SOLFJÄDER

Vi vandrar gator upp och ner: Marina gränsen, Ringen, Gyllene medelvägen ... Boliden har gott om ovanliga gatunamn som väcker ens nyfikenhet. Vi korsar så kallade turbinkorsningar – en snillrik lösning som innebär att korsningar är förskjutna för att hålla nere farten på trafiken. Det är också ett effektivt och omvittnat sätt att förvirra en besökares känsla för lokalsinne.

Enar berättar att formen på Bolidens stadsplan är inspirerad av en solfjäder. Det råder en stark hierarki inom den. Disponentvillan på kullen spanar ut över samhället och gruvområdet. I solfjäders mitt ligger skolan och den arkitektoniskt spektakulära kyrkan, i ytterkanterna de enklare arbetarbostäderna.

Det var ett på många sätt välfungerande samhälle, men när gruvbolagets



Den q-märkta trappen på Kullenområdet där den gamla disponentvillan ligger i Boliden är verkligen en prakt för ögat.



Enar Nordvik underhåll skaran av följare med anekdotrika berättelser.



Pumptrack-banan vid sjön Sidtjärn som Skebo låtit bygga är flitigt använd.



Bolidens kyrka invigdes 1960 och ritades av arkitekten Peter Celsing, kallad för sin tids stora konstnärsarkitekt.

starka engagemang där avtog stagnerade det och en slags kräftgång inleddes. Under lång tid tilläts stora delar av samhället förfalla och fram till 2000-talets början närmast halverades befolkningen på orten.

– När kostnaden för att sätta ny målarfärg på huset överstiger värdet på det, är det svårt att motivera investeringen, kommenterar Enar det hela.

Men det har vänt. Anna Björk är en av deltagarna under vandringen. Hon

## ”Boliden är på väg uppåt, helt klart!”

tillhör 100-årsgruppen, ett gäng föreningar med engagerade Bolidenbor som gått samman för att göra jubileumsåret till någonting att minnas

– Boliden är på väg uppåt, helt klart, säger hon och räknar upp allt från stigande huspriser och fastigheter som fått sin forna glans till en utvecklad skolskog och en kommande ny stor lekpark som även lär locka folk från stan.

För att inte tala om Boliden Minerals bidrag. Den multinationella storkoncernen kommer att hålla sin årsstämma på Bolidens folkets hus men framför allt rusta upp Sidtjärnsområdet som en hållbar gåva till invånarna i samhället.

– Sämt ger ringar på vattnet och ökar den positiva känslan som vi har här i Boliden idag, säger Anna när vi åter når Margaretaparken och säger farväl till vår guide.

De kommande 100 åren har nog alla förutsättningar att bli gyllene för Boliden.

# Föreningsliv är livet!

*Målet är att fler barn, ungdomar och vuxna ska hitta till föreningslivet i Skellefteå. Skebo bidrar gärna till att skapa fler möjligheter.*

**För många har föreningslivet varit en nyttig väg in i samhällets gemenskap. Oavsett om det handlat om fotboll, schack eller hästsport så har föreningarna gjort mycket för unga och vuxna. Nu vill Skebo och en rad andra aktörer bidra till att öka föreningsengagemanget i Skellefteå.**

Det är två parallella projekt som pågår där båda har syftet att engagera samhällsmedborgarna på olika sätt, men till hösten ser man över möjligheterna att samordna vissa insatser.

Riksidrottsförbundet och SISU har identifierat områden i Skellefteå med lägre föreningsaktivitet och nu jobbas det med att genomföra riktade insatser för att få fler att upptäcka glädjen och nyttan med att engagera sig och locka barn och unga till idrottsföreningarna.

Lokala företagen Boliden, Railcare, Norran och Skellefteå Kraft har därför kroat arm med IFK Anderstorp, Bolidens FFI, Morön BK och Rönskär Railcare.

Veronica Lindström på Skellefteå Kraft beskriver det nya samarbetet som en gemensam kraftsamling för att samlas näringslivet och engagera vuxna, barn och

ungdomar i föreningslivet. Målet med initiativet är att skapa ett tryggare samhälle.

– Ett levande föreningsliv skapar inte bara en trygg och meningsfull fritid för barn och ungdomar, utan fungerar även som en naturlig mötesplats för människor i alla åldrar. Vi är tre bolag som gör en gemensam sak för att stötta föreningarna och komma med nya idéer, förklarar hon.

Initiativet syftar till att hålla ungdomar borta från negativa krafter och gäng

## ”Tillsammans kan vi göra något bra”

genom att erbjuda positiva alternativ.

– Det finns många bra idéer där målet är att få bort ungdomar från dåligheter.

Vi kan exempelvis stötta med extra pengar och bjuda på entréer till olika evenemang. Det är viktigt att starta upp aktiviteter ett par dagar i veckan så att föreningarna kan erbjuda extra aktiviteter under sommaren, säger Veronica.

Skebo sponsrar både idrotts- och

kulturföreningar för att främja en meningsfull fritid för barn, ungdomar och vuxna. Prioritet ligger på föreningar och aktiviteter som direkt gynnar hyresgästerna och hela bostadsområden.

”Hej Granne” är en satsning som Skebo genomför tillsammans med föreningen Hej Främling – där de boende gemensamt sätter en prägel på området genom att skapa inkluderande aktiviteter att samlas kring.

### NYSTART I HÖST

Nu är tanken att de här två parallella projekten – ska hjälpas åt med aktiviteter och involvera varandra i höst på olika sätt.

– Vi är bara i uppstarten med de andra företagen än så länge, men här är Skebo en part som når många hyresgäster som inte vet vad föreningsliv är. Vi tror att vi kan hitta flera delar där vi kan samverka, och tillsammans kan vi göra något bra och hållbart. Syftet med dessa insatser är att öka engagemanget i dessa områden och visa på de positiva effekterna av föreningsaktiviteter. Genom att skapa fler möjligheter till föreningsdeltagande kan vi bygga ett socialt hållbart samhälle där fler människor känner sig inkluderade och engagerade, säger Lisa Nilsson, hållbarhetssamordnare på Skebo.

# Synpunkter, ja tack!

Det är en kväll i slutet av maj. Det sorlas och det doftar gott av kaffe i kvarterslokalen på Morellstigen där nyfikna grannar har samlats. I kväll ska de säga sitt.

I normala fall hade de nog suttit på balkongerna och njutit av värmen och kvällssolen, men det här är ingen vanlig kväll: Skebo har bjudit in grannskapet till en Synpunktträff. De gör det fyra gånger per år, men med 150 bostadsområden i sina ägor blir det långt mellan träffarna och det hinner ske en hel del på den tiden. Nu finns det äntligen en möjlighet att mötas öga mot öga för en dialog, en chans att diskutera och påverka områdets framtid, och det är själva vitsen med träffarna.

Sorlet lägger sig när Lisa Nilsson hälsar

välkommen. Hon är hållbarhetssamordnare på Skebo och representerar bolaget tillsammans med Sandra Hägg, projektledare med ansvar för parkeringsfrågor, samt hyresgästvärden Åsa Hammega.


Lisa berättar om vad som är på gång. Om det omfattande arbetet med den fastighetsnära insamlingen som ska underlätta sortering och återvinning för alla boende. Utöver de krav som lagen ställer kommer Skebo att ha en lösning för att samla in tidningspapper. Exakt hur det kommer att se ut på Morellstigen är inte klart – alla områden har sina

förutsättningar – men att det blir en förbättring råder det inga tvivel om.

Att döma av reaktionerna kan det inte ske fort nog. Sedan återvinningen försvann från den närliggande OK/Q8-stationen har det varit klurigt att vara en god sorterande medborgare på Morellstigen.

– December 2026 måste vi vara klara, men vår avsikt är att vara det innan dess, säger Lisa som intygar att det kommer att informeras om det hela i god tid och att skyltningen på plats blir tydlig.

Sandra Hägg tar över för att svara



”Vi gillar konceptet även om det har blivit sämre sedan vi tappade bovärdarna”



på frågor om de nya taxorna för Skebos parkeringar. Højningarna, som sker till följd av att bolaget har ett stort investeringsbehov i modern och miljövänlig parkeringsmiljö, har kritiserats. Så även denna kväll. Men det är inte bara priset som ifrågasätts, även storleken på parkeringsrutorna och bristen på snabb-laddande stolpar till elbilar.

### ”HÄR ÄR FINT OCH ROFYLLT”

– Vi kan bara erbjuda ”långsamladdare”, det finns helt enkelt inte mer el att tillgå här idag och det är tyvärr ingenting vi kan styra över. Området byggdes 1992 och infrastrukturen precis som storleken på bilar såg annorlunda ut då. Men vi avsätter resurser för att se över lösningar på parkeringsplatsens storlek, säger Sandra.

Däremot lovar hon att direkt ta ett förslag vidare om att sätta ut någon form av fartbegränsade hinder på området.

En annan synpunkt som delegationen tar med sig är att information från Skebo till nyinflyttade i området enligt uppgift är obefintlig. När bovärdssystemet gjordes om tappades också en viktig länk mellan de boende och Skebo, anser flera. Bland annat makarna Anna-Karin Knutsson Eriksson och Kurt-Ivan Eriksson som har bott i Skebolägenheter sedan år 2004. Till Morellstigen kom de år 2010.

– Så vi gillar konceptet även om det har blivit sämre sedan vi tappade bovärdarna. De kände till området och det var en styrka. Men visst kan vi förstå att arbetsmiljön inte blev hållbar för en del bovärdar ute på områdena, säger Kurt-Ivan.

– Fast här är det så fint och rofyllt, inflikar Anna-Karin som tillägger att Synpunktenträffar som denna är bra, även om de sker lite sällan.

Det tycker Lisa Nilsson också:

– Träffarna är viktiga. Det är en chans för oss att aktivt engagera våra hyresgäster i utvecklingen av bostadsområdena och att lyssna in deras åsikter.

Men också att få sprida viktig information om stort och smått. Som till hyresgästen som efter fem år på Morellstigen först denna kväll, och till allmänt skratt, förstår att det finns en bastu som är fri att boka. Och kvällen har bara börjat!

## Vad händer i sommar?

Håll dig uppdaterad med vår evenemangskalender – här är ett urval av alla roligheter och händelser som gör Skellefteå till en sommarstad fylld av upplevelser.



### Sommarteater i Medleforsparken

I sommar sätter Västerbottensteatern upp ”Spelman på taket” som är årets sommarsteater i Medleforsparken.

**När:** 11 juni–14 juli

**Plats:** Medleforsparken

### Midsommartravet

Midsommartravet med midnattstrav är en fartfylld dag på travbanan och en folkfest som passar både gammal som ung.

**När:** 22 juni

**Plats:** Skellefteåtravet

### Summertime Music & Life Festival

Skellefteå Summertime är en av Norrlands största festivaler med cirka 100 000 besökare blir det stadens största arrangemang.

**När:** 27–30 juni

**Plats:** Norrvalla idrottsplats

### Burträsk Sommarknäd

Välkommen till Burträsk marknad och låt dig förtrollas av dofterna från lokala delikatesser och hantverk.

**När:** 2–3 juli

**Plats:** Burträsk

### Musik vid Bryggarbacken

Musikalisk folkfest vid älven med musik av lokala artister under fyra tisdagskvällar i juli.

**När:** 2, 9, 16 och 23 juli

**Plats:** Bryggarbacken vid älven

### Skellefteå Beach Soccer

Skellefteå FF arrangerar en av Sveriges största beachturneringar och det här evenemanget är för dig som gillar fotboll, sommar och strand.

**När:** 5–7 juli

**Plats:** Bovikens havsbad

### Skrämträsk Countryfestival

Upptäck den ultimata musikupplevelsen i Skräträsk på den årliga Countryfestivalen med musik från både lokala talanger och internationellt kända artister.

**När:** 5 juli

**Plats:** Skräträsk

### Trästockfestivalen

Trästockfestivalen är Sveriges största gratis musik- och kulturfestival. Under festivaldagarna serveras livemusik, mat och andra härligheter.

**När:** 19–20 juli

**Plats:** Nordanå



### Scandinavian Festival of Speed

Den här bilfestivalen är för dig som brinner för bankörning, drifting och utställningsbilar.

**När:** 1–4 augusti

**Plats:** Drivecenter Arena

### Lövänger skördemarknad

Lövänger skördemarknadsförening anordnar en skördemarknad med närodslade produkter och hemlagade delikatesser.

**När:** 10 augusti

**Plats:** Lövängers kyrkstad



# Byggboom i rekordfart

Skebo slår rekord. Både när det kommer till antalet nyproduktioner av bostäder och i vilket tempo de uppförs. Med så många parallella projekt kan det vara på sin plats att kika lite på vad som är i görningen.

Med Skellefteås växande befolkning växer givetvis även behovet av bostäder. Enligt SCB:s statistik växer kommunen snabbast i landet och att Skellefteå, under årets första kvartal, gick om både Malmö och Göteborg i tillväxt. Två kommuner som länge stadigt ökat i folkmängd.

## ETT STORT BEHOV ATT FYLLA

Att Skellefteå nu faktiskt lockar till sig så många människor är givetvis positivt. Men det sätter bostadsmarknaden under stor press. En press som Skebo gör sitt yttersta för att lätta.

– Vi håller rekordtempo när det kommer till nyproduktioner, för när marknaden sviktar måste Skebo kliva in och ta ett större ansvar, säger Anna Ersson, marknadsansvarig på Skebo som beskriver hur byggboomen påverkar verksamheten.

– Det innebär en påfrestning för hela organisationen eftersom vi parallellt sköter den dagliga driften av alla befintliga fastigheter. Som tur är befinner vi oss i ett gynnsamt läge att ta oss an utmaningen och har längs vägen fått processer på plats som gör oss ruggigt effektiva. Personalen har verkligen visat

sin styrka genom att anta utmaningen och hittat nya kreativa lösningar.

## 236 NYA LÄGENHETER REDAN I ÅR

Redan i februari gick flyttlassen till 17 lägenheter i Burträsk och 24 i Byske. Dessutom kommer 40 lägenheter stå klara för inflyttning den 1 juli i Bureå. Det största nytillskottet av lägenheter hittar vi däremot på Getberget. Mellan juni och oktober sker inflytt-

## ”Skebo måste kliva in och ta ett större ansvar”

ningen i tre etapper till lägenheter i det splitter nya kvarteret Lejongapet, som tornar upp sig på Getberget. Fördelade på tre hus ryms 155 moderna, ljusa och välplanerade lägenheter som erbjuder mycket funktion på liten yta.

Kvarteret som byggts av Lindbäcks, bjuder på en majestätisk utsikt över Skellefteå och har ett perfekt läge för de som vill ha närhet till centrum utan att göra avkall på det naturnära. Omgivet

av familjevänliga grönområden med lek- och grillplatser, har området även nära till skolor, idrottsanläggningar och badhus.

## NÄSTA FAS

Det kommer inte slås av på byggtakten den närmaste tiden. Beroende på utfall av bygglovsansökningar och fastighetsaffärer, så kan Skebo komma att erbjuda upp till 827 ytterligare hyresrätter redan från och med januari 2027. Den första planerade inflyttningen för dessa nyproduktioner sker i Kåge redan nästa år. Då står 128 bostäder klara i Sörbyn som utgörs av både radhus och lägenheter.

Nyproduktionerna representerar mer än bara stål, betong och Skellefteås expansion. Åtminstone om man frågar Anna Ersson.

– Att det finns mer hopp. Hopp att inte bara få en bostad utan att faktiskt kunna få det hem man drömmer om, säger hon.

											HAR INTE BLIVIT PETADE	VÄNTAR MAN TILL I LÅNG KO	BESITTA	FÖRTÖJNINGAR	VISAR VARTÄT DET LUTAR	PLUGG-AMNET
										HUVUD-SAKLIGT SOL-SKYDD						
										BOR I DELAT LAND			HAR SKÅL GRÄ-KALLT			
										SMÄLTA IHOP VALDE BORT			ROVAN PLATS-BUNDNA			
										KAN VYER VARA						LYFTER ALDRIG
ODE-LADE	PINNE MED KRAFT	KOM-MER INTE TILL SKOTT	FÖRR I KREML	KAN HA KOPP-PLATS BLOMMA	KUL DAM I GÖTE-BORG	VOLUM-INÖST	KAN FLYGA I LUFTEN	DEN HAR SINA RAMAR	ÄR OFTA M OCH V LEDARE							
UNDER DEN ÄR MAN PÅ VÄG							HAR ETT OROLIGT INRE					LÖN I FÄLT	BENA-TYP			
GÖR BOT								TRE GÅNGER I DANS				RÖD VAGGA TITTAR SNABBT				
				DRÖM-TID BE-FANGD				MARTYR EN HAND-LINGENS MAN						RÄTT TAND-LÖSA		
DEN KAN VEVAS FÖR MUSIK					GÖR ÖKEN BRA		RESTEN SPÄR-ELE-MENT									
			LÄGGA SIG SOM VINNEN INNE							UNGE-FÄR TVÅ TUNN-LAND	KAN MAN LATA VARA JÄMNT					
SJÖ-GRÖNT							KAN MAN FÅ INTYG PÅ INTET						KÖPT STAT	KEBAB		
GÖR EN DEL PÅ HÄSTAR		MILNE-FIGUR FORM AV ENERGI		TA HJÄLP AV PROFFS VÄV							SILVER-SYSSLA ROSA					
HELT UTAN TVIVEL							STÖR-STILADE MÄTT I LUK							HAR FJÄLL OCH BLAD		
BLIR MÅGER	SLUTA SOM SÄTE STJÄRNA				DEN ÄR ETT LI-TET HEM FÖRORD					TA HAND OM NÅGON GUMP						
				GÖR HÅL I MÅL					TA I FAMN OCH GA			TUM-KOM-MUNIKATION				
DET LY-SER UPP NUNAN						GÖR EN KRITISK KRITIKER						GOTT BYTE				
VERKAR ALDRIG TA SLUT				LYCKA-DES LÅSA					REN-HETS-ENHET					SVANTE DREJENSTAN ©MEDIAKRYSS		

## Var med och tävla

Skicka din lösning till Skebo, Skeppargatan 8, 931 30 Skellefteå. Märk kuvertet "Korsordet". Lösningen ska vara oss tillhanda senast den 31 juli. De fem först öppnade rätta lösningarna belönas.

1:a pris: Blomstercheck på 100 kr, 2–5 pris: Blomstercheck på 50 kr. **Vinnare i förra numret blev:** Birgitta Nilsson som vann en blomstercheck på 100 kr. Ewa Lundström, Larry Holmlund, Doris Dahlberg och Melker Johnsson som vann varsin blomstercheck på 50 kr. Grattis!

NAMN: \_\_\_\_\_

ADRESS: \_\_\_\_\_

POSTNUMMER OCH ORT: \_\_\_\_\_

Lösning från BO #1 2024

# Bureå tog hem priset

## ”Klart det är kul!”

Vi säger grattis till Bureå som vann tävlingen om 100 000 kronor i Skebos gemenskapsbudget! Det vinnande bidraget kom från Thea Sikström, boende på Nygatan, som skickade in ett förslag för att förbättra uteplatsen i sitt bostadsområde. Planerna för uteplatsen inkluderar att bygga trall, soffor, parkbord och sätta upp en pergola som går att dra för och öppna. Dessutom arbetar Skebo på att hitta lämplig lekutrustning för området.

– Egentligen var det bara en slump att jag såg om tävlingen i nyhetsbrevet. Jag funderade lite och tyckte att uteplatsen behövde nytt liv, så jag skickade in mitt förslag på chans. Sedan försökte jag promota det och engagera grannarna att rösta, och vi vann med 53 procent av rösterna.

Thea är mycket glad över vinsten:

– Det är klart det är kul! Jag har en dotter och en bonusson, så framför allt för dem ville jag fixa något. Vi hoppas kunna locka ut lite grannar och skapa en samlingsplats för alla.

Thea och hennes familj flyttade till Bureå i februari förra året och har bott där drygt ett år.

– Jag trivs jättebra, det är väldigt fint här, lugnt och ändå nära till allt. Det går fort att ta sig till stan och det är mysigt och lugnt, vilket är saker man värdesätter med familj. Skebos hållbarhetssamordnare Lisa Nilsson:

– Vi jobbar på för fullt, materialet är beställt och vi är glada för Theas förslag som involverade en yta för både vuxna och barn. Vi uppskattar verkligen Theas engagemang för att göra det trivsamt för sina grannar. En god granne helt enkelt! Arbetet ska utföras nu under försommaren så att man kan njuta av det redan i sommar, säger hon.

Skebo planerar att fortsätta stödja insatser för att höja gemenskapen i sina bostadsområden.



Thea Sikström

## Vill din förening tjäna extrapengar?

Skebo erbjuder sedan ifjol idrottsföreningar i hela Skellefteå kommun där Skebo har bostäder en chans att tjäna extra pengar genom att dela ut kundtidningen BO. Tre gånger om året har föreningar möjlighet att delta i detta initiativ och hjälpa till med distributionen av tidningen.

Initiativet har redan visat sig framgångsrikt.

– Vi har delat ut ett par nummer på det här viset och är mycket nöjda med resultatet. Föreningarna har varit mycket duktiga – det är en vinst för oss alla eftersom vi avlastar

våra bovärdar och underlättar arbetet internt. Vi skulle gärna se ännu fler föreningar anmäla sitt intresse.

Det är ett lätt sätt att tjäna pengar under en kväll,

och vi ser fram emot att välkomna fler deltagare, säger Lisa Nilsson, hållbarhetssamordnare.

Håll utkik på Skebos Facebooksida, där vi alltid lägger ut när det är dags att anmäla intresse. Anmälan görs till [lisa.nilsson@skebosih.se](mailto:lisa.nilsson@skebosih.se)

På bilden ser vi ett effektivt gäng från Myckle IK fotboll som hjälpt till.



## Skebo planerar för fastighetsnära insamling

Som vi berättat om tidigare så utökar Skebo sitt miljöarbete genom att införa fastighetsnära insamling för alla sina hyresgäster. Detta innebär att restavfall, matavfall, tidningar samt plast-, pappers-, metall- och glasförpackningar kommer att kunna lämnas nära bostaden.

– Nu håller vi på och går igenom område för område för att klarlägga vilka förutsätt-

ningar som finns och hur vi ska hantera nya kärl eller underjordsbehållare, säger Lisa Nilsson, hållbarhetssamordnare på Skebo. Arbetet har redan påbörjats och följer en planerad tidsplan.

– Vi har börjat på Annastigen, som är det mest komplicerade området, och fortsätter sedan till Morellstigen. Därefter rör vi oss

mot Boliden och andra områden med sämre förutsättningar för sortering i dagsläget.

Varje område kommer att få skräddarsydd information utskickad till sig. Tidsfönstret för att slutföra detta arbete är 31 december 2026, men Skebo arbetar för att genomföra det så snart som möjligt.



Allmännyttiga Skelleftebostäder (Skebo) bildades 1965 och ägs av Skellefteå kommun. Bolaget är Skellefteås största bostadsföretag och Skellefteås största hyresvärd med cirka 4 800 lägenheter. Skebo har cirka 70 anställda.