

Bureå

Norra Kustvägen 33, 35, 37, 39 och 41



Bureå är som en blandning av det bästa med att bo i Skellefteå kommun. Här finns all daglig service och bekvämligheter inom gångavstånd, samtidigt som det är nära till hav och skog. Med bil är citylivet i Skellefteå bara 15 minuter bort.

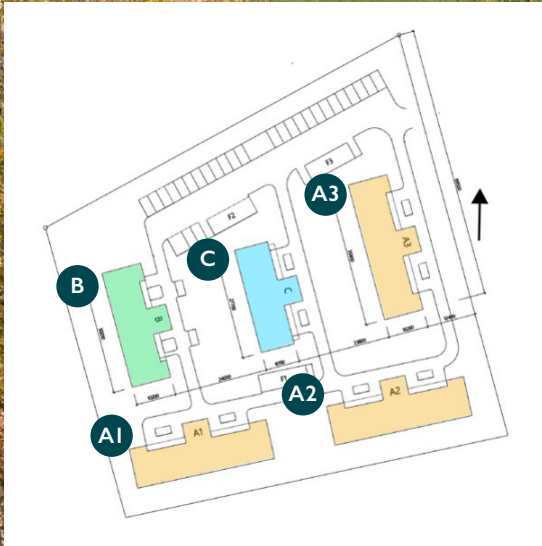
Populära Bureå får ett välkommet tillskott av bostäder. Kvarteret bestående av fem tvåvåningshus i trä med loftgång. Totalt 40 lägenheter fördelat på ettor, tvåor och treor.

Området ligger granne med Bureås hälsocentral och strategiskt placerat för den som vill åka buss eller ta bilen till Skellefteå. Matvaruaffär ligger i närområdet, likaså skola och förskola – ett perfekt läge som gör att boendet passar många olika behov.

Alla lägenheter har balkong som erbjuder skönt häng. Ettorna har 35 ytsmarta kvm, tvåorna är på 55 kvm och treorna 74 kvm. Skebo satsar också på diskmaskin i alla lägenheter samt kombinerad tvättmaskin/torktumlare i ettor och tvåor. Treorna har separat tvättmaskin och torktumlare.

Lägenheterna söks via www.skebo.se/minasidor och erbjuds efter kötid.

skebo



Fakta om området och standard i lägenheten

Allmänt

- Samtliga lägenheter har balkong
- Postboxar med lås för ökad säkerhet
- Kallförråd till varje lägenhet i en separat byggnad
- Persienner finns ej
- Bredbandsuttag
- DCL-uttag för taklampor
- Sappas digitala basutbud
- Huset är rökfritt
- Full sortering av sopor med åtta fraktioner
- Förråd för barnvagnar, cyklar och rullatorer
- 30 vanliga bilplatser med motorvärmare varav fyra med elbilsaddare. Utöver dessa finns handikapplats på området. Förberett för elbilsaddning.
- Hushållsel, varmvatten, kallvatten ingår inte i hyran och mäts och debiteras individuellt.
- Låg energiförbrukning <75 kWh/m² och år.

Kök

- Kombinerad kyl/frys (1:or, 2:or), separat kyl och frys (3:or)
- Förberett för micro i samtliga lägenheter
- Keramikhällspis
- Diskmaskin i varje lägenhet
- Stänkskydd kakel
- Vita köksluckor
- Vitmålade väggar på tapet
- Klickvinylgolv

Badrum

- Kombimaskin(tvätt/tork) (1:or och 2:or), separat tvättmaskin och torktumlare (3:or)
- Badrumsskåp ovanför kombimaskin/tvättmaskin
- Spegel ovan tvättfat
- Plastmatta på vägg
- Duschstång
- Plastmatta på golv

Sovrum/Vardagsrum

- Vitmålade väggar på tapet
- Parkettgolv i ek med 3-stav
- Helglasad fönsterdörr

FÖRKLARINGAR

G Garderob

ST Städskåp

DM Diskmaskin

K Kylskåp

F Frysskåp

K/F Kyl-/Frysskåp

SK Skafferi

TM Tvättmaskin

TT Torktumlare

KM Kombimaskin

■ Datauttag/TV

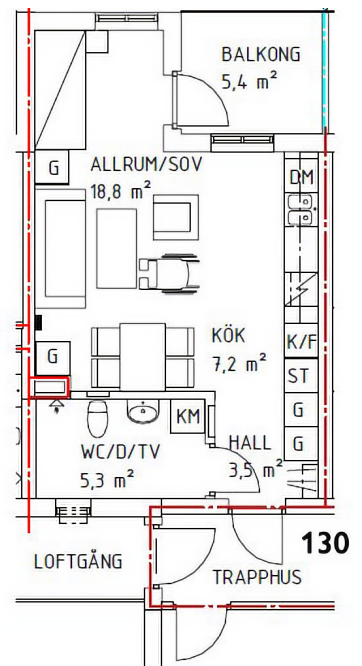
I rok – 35,3 m²

Adress	Hus	Vån	Objekt	Hyra
N Kustv 41 B	B	2	544-0130	6 901
N Kustv 41 B*	B	2	544-0131	6 901
N Kustv 37 B	C	2	544-0138	6 831
N Kustv 37 B*	C	2	544-0139	6 831

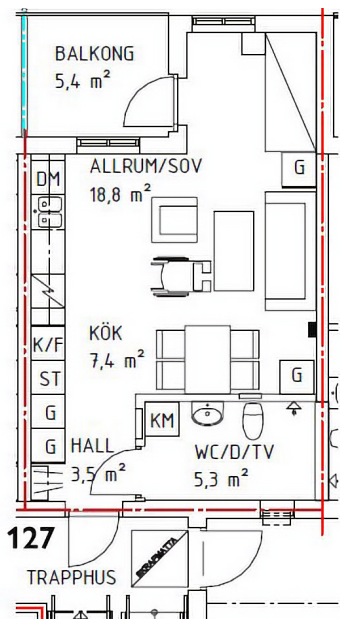
I rok – 35,6 m²

Adress	Hus	Vån	Objekt	Hyra
N Kustv 41 B*	B	I	544-0126	6 970
N Kustv 41 B	B	I	544-0127	6 970
N Kustv 37 B*	C	I	544-0134	6 900
N Kustv 37 B	C	I	544-0135	6 900

I rok – 35,3 kvm



I rok – 35,6 kvm



*Spegelvänd

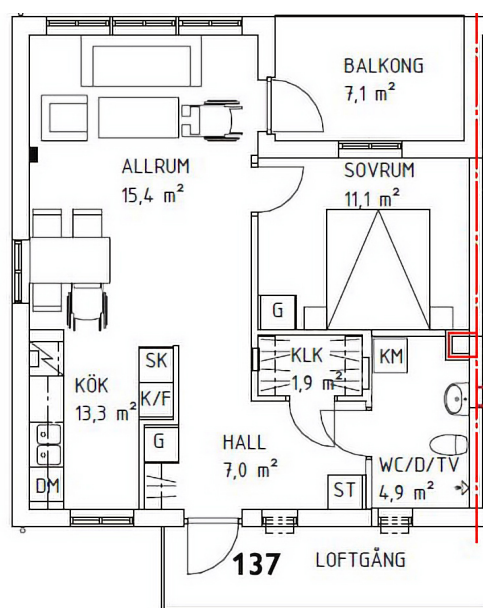
2 r o k – 55,4 m²

Adress	Hus	Vån	Objekt	Hyra
N Kustv 37 B	C	2	544-0137	9 416
N Kustv 37 B*	C	2	544-0140	9 416

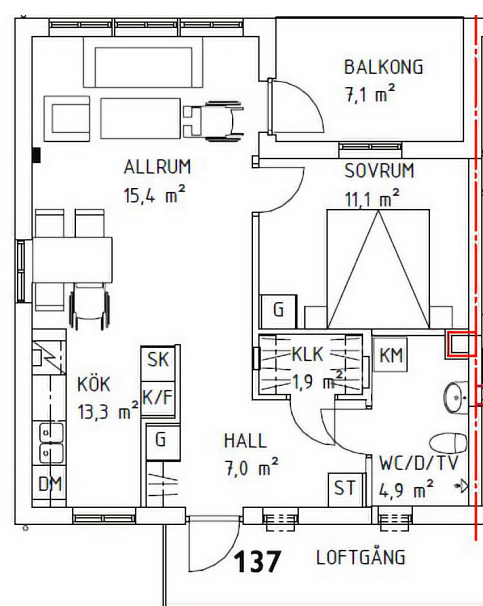
2 r o k – 55,6 m²

Adress	Hus	Vån	Objekt	Hyra
N Kustv 39 C*	A1	2	544-0106	9 506
N Kustv 39 C	A1	2	544-0107	9 506
N Kustv 35 C*	A2	2	544-0114	9 506
N Kustv 35 C	A2	2	544-0115	9 506
N Kustv 33 C*	A3	2	544-0122	9 466
N Kustv 33 C	A3	2	544-0123	9 466
N Kustv 37 C*	C	1	544-0133	9 476
N Kustv 37 A	C	1	544-0136	9 476

2 r o k – 55,4 kvm



2 r o k – 55,6 kvm



*Spegelvänd

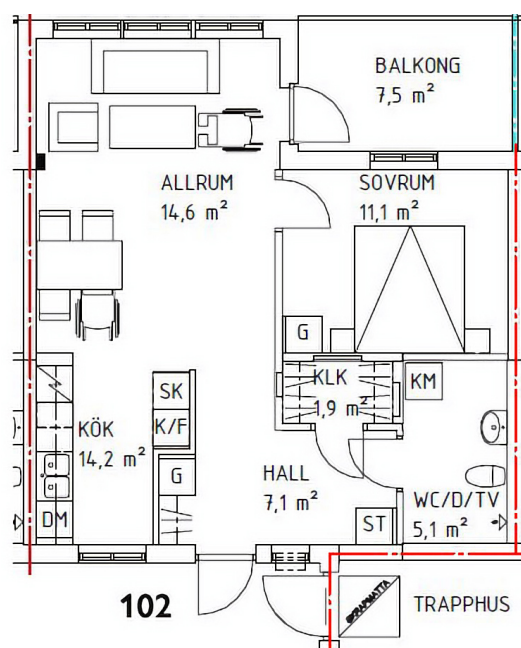
2 rok – 55,8 m²

N Kustv 39 B	AI	I	544-0102	9 566
N Kustv 39 D*	AI	I	544-0103	9 566
N Kustv 35 B	A2	I	544-0110	9 566
N Kustv 35 D*	A2	I	544-0111	9 566
N Kustv 33 D	A3	I	544-0118	9 526
N Kustv 33 B*	A3	I	544-0119	9 526

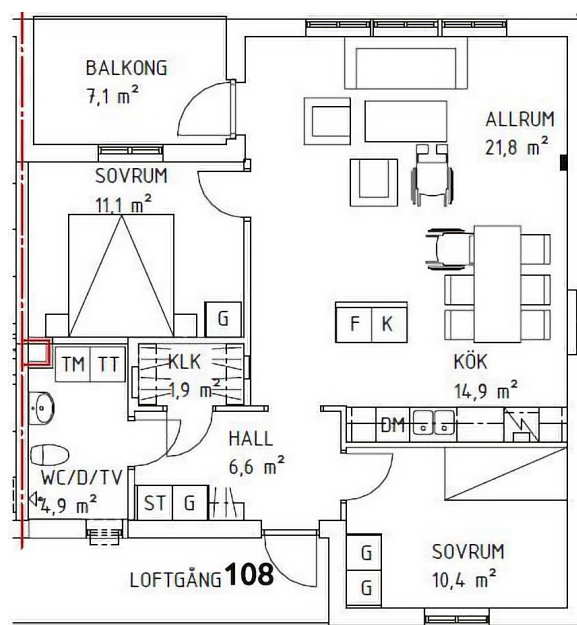
3 rok – 73,9 m²

Adress	Hus	Vån	Objekt	Hyra
N Kustv 39 C*	AI	2	544-0105	11 723
N Kustv 39 C	AI	2	544-0108	11 723
N Kustv 35 C*	A2	2	544-0113	11 723
N Kustv 35 C	A2	2	544-0116	11 723
N Kustv 33 C*	A3	2	544-0121	11 683
N Kustv 33 C	A3	2	544-0124	11 683
N Kustv 41 B*	B	2	544-0129	11 723
N Kustv 41 B	B	2	544-0132	11 723

2 rok – 55,8 kvm



3 rok – 73,9 kvm

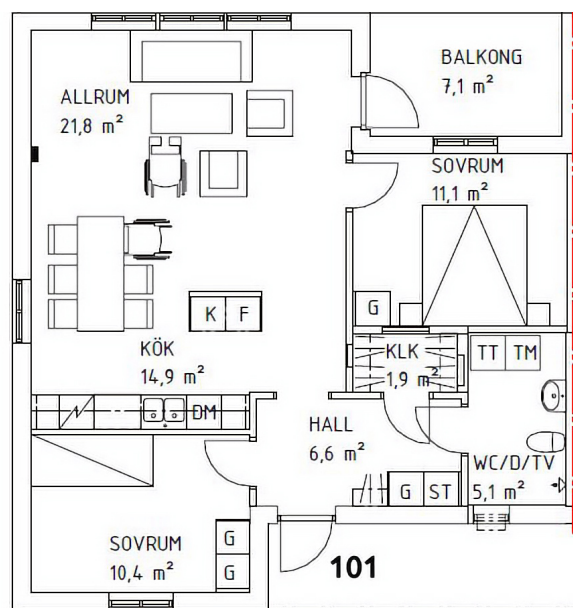


*Spegelvänd

3 rok – 74,1 m²

Adress	Hus	Vån	Objekt	Hyra
N Kustv 39 A	A1	I	544-0101	11 783
N Kustv 39 E*	A1	I	544-0104	11 783
N Kustv 35 A	A2	I	544-0109	11 783
N Kustv 35 E*	A2	I	544-0112	11 783
N Kustv 33 E	A3	I	544-0117	11 743
N Kustv 33 A*	A3	I	544-0120	11 743
N Kustv 41 C	B	I	544-0125	11 783
N Kustv 41 A*	B	I	544-0128	11 783

3 rok – 74,1 kvm



3 rok 74,1 kvm



*Spegelvänd



Området är omgärdat av härliga grönytor och det finns en lekplats alldeles intill. Mellan husen planeras det för en trivsamt utemiljö med gemensamma sittplatser för umgänge. Det blir plats för 30 bilparkeringar, varav fyra elbilsplatser och tre handikapptrutor.

Husen byggs med lösvirke på plats av lokala entreprenören MVB Skellefteå.

Läs gärna mer på skebo.se

skebo 

Skeppargatan 8, 931 30 Skellefteå
Telefon 0910-73 65 00, info@skebo.se

www.skebo.se